



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 03.02.2021. 00:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334774, MURVICA

Broj ZK uložka: 715

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16294/2020

Aktivne plombe: Z-10837/2020

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	945/44	ŠUMA			13598	Pripis iz uložka 509
		UKUPNO:			13598	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>GORTAN-ZADAR D.O.O., MB: 1124030, ZADAR, ANDRIJE HEBRANGA 3</b>		
1.2	Zaprimljeno 20.06.2013.g. pod brojem Z-8111/2013  ZABILJEŽBA, ovršivosti tražbine upisane pod C/8.1.	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/9.1	na 1 (1.1)
1.5	Zaprimljeno 22.04.2016.g. pod brojem Z-8117/2016  Zabilježuje se ovršivost tražbine upisana pod C/11.1.	na 1 (1.1)
1.7	Zaprimljeno 19.05.2016.g. pod brojem Z-10192/2016  ZABILJEŽBA, ovršivosti novčane tražbine upisane u C teretovnici pod poslovnim brojem Z 10192/2016.	na 1 (1.1)
1.8	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA POD POSL.BR. 1 ST-794/16-14 OD18.10.2016 28.10.2016, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666od 18. Listopada 2016. Godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701, i to: čest.br. 945/44 šuma površine 13598 m2, uknjiženog prava vlasništva GORTAN-ZADAR d.o.o., za cijelo,	
1.9	Zaprimljeno 25.09.2019.g. pod brojem Z-22350/2019  ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zadru pod poslovnim brojem 2 St-794/2016 od 20. rujna 2019., zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine.	na 1 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>5.</b>			
5.1	Zaprimljeno 27.08.2012.g. pod brojem Z-9553/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 10.08.2012, Temeljem Ugovora o založnom pravu na nekretnini sastavljenog 10. kolovoza 2012. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić iz Zadra pod br. OV-11266/12, na teret čest. zem. 945/44 uknjiženog vlasništva Gortan Zadar d.o.o., Zadar, uknjižuje se založno pravo za iznosu od 630.000,00 kuna, u korist:	630.000,00 KN	
5.2	Zaprimljeno 30.09.2019.g. pod brojem Z-22756/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.09.2019 <b>ERCEG MARIJO, OIB: 43614143069, VILA VELEBITA 5, 23205 BIBINJE, HRVATSKA</b>		na 5.1
<b>6.</b>			
6.1	Zaprimljeno 20.02.2013.g. pod brojem Z-2147/2013  ZABILJEŽBA, pokretanja postupka ovrhe koji se vodi kod javnog bilježnika Emila Brkića iz Zadra, pod poslovnim brojem Ovr-319/13, na teret čest. broj 945/44 šuma površine 13598 m2, uknjiženog prava vlasništva GORTAN-ZADAR d.o.o. Zadar, za cijelo.		
<b>7.</b>			
7.1	Zaprimljeno 19.04.2013.g. pod brojem Z-5023/2013  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. 31 OVR-883/2013-2 12.04.2013, radi osiguranja novčane tražbine Predlagateljice osiguranja prema Protivniku osiguranja Gortanu Zadar d.o.o., OIB: 72185476666, u ukupnom iznosu od 133.586,97 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontonjoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena pa do isplate kao i radi naknade toškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 3.125,00 kuna, za korist: <b>MITROVIĆ Marija, OIB: 89935122156, JASENICE, GOJKA ŠUŠKA 54</b>	133.586,97 KN	
<b>8.</b>			
8.1	Zaprimljeno 20.06.2013.g. pod brojem Z-8111/2013  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SUDSKA NAGODBA 50-R2-1550/13 19.06.2013, Uknjižuje se založno pravo na teret čest. broj 945/44 šuma površine 13598 m2, uknjiženog prava vlasništva GORTAN-ZADAR d.o.o., za cijelo, temeljem Sudske nagodbe Općinskog suda u Zadru, pod poslovnim brojem 50-R2-1550/13 dana 19. lipnja 2013. godine, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 492.282,19 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koje teku na svaki pojedini iznos redom kako je navedeno u Sudskoj nagodbi, pa sve do isplate, i to po stopi propisanoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) - uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, za korist: <b>ZEKANović MARIN, OIB: 59967219981, ZADAR, MIHOVILA KLAIĆA 1</b>	492.282,19 KN	
<b>9.</b>			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013	18.396.032,78 KN	
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</b></p>		
9.2	Zaprimljeno 16.05.2014.g. pod brojem Z-7137/2014		na 9.1
	<p>ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama ( NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se prigovor Gortan - Zadar d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl. br. Z 12459/13 (uknjižba prisilnog založnog prava).</p>		
<b>11.</b>			
11.1	Zaprimljeno 22.04.2016.g. pod brojem Z-8117/2016	12.849,00 KN	
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 72 OVR-603/16 14.04.2016, na teret čest. broj 945/44 šuma površine 13598 m2, uknjiženog prava vlasništva u korist Gortan-Zadar d.o.o. za cijelo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.849,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama u visini eskontne stope HNB uvećane za 5 postotnih poena tekućim od 21. prosinca 2015. godine po stopi od 8.14% godišnje uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 3% poena, a od 1. siječnja 2016. godine po stopi od 8.05% godišnje, za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve do konačne isplate, za korist:</p> <p><b>MITROVIĆ MARIJA, OIB: 89935122156, ZADAR, VESLAČKA 3</b></p>		
<b>12.</b>			
12.1	Zaprimljeno 19.05.2016.g. pod brojem Z-10192/2016	3.125,00 KN	
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM 29 OVR-31/2014 20.04.2016, na teret nekretnine tijela jedinog čest. 945/44, šuma, površine, 13598 m2 uknjiženog prava vlasništva Gortan-Zadar d.o.o. MB: 1124030, Zadar, Andrije Hebranga 3., za cijelo ana temelju pravomoćnog rješenja o ovrsi ovog suda poslovni broj OVR-31/2014 od 17. veljače 2014. godine, radi osiguranja troška ovrhovoditelja priznatog prednjim rješenjem u iznosu od 3.125,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 17. veljače 2014. godine pa nadalje uz zabilježbu ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena u korist:</p> <p><b>MITROVIĆ MARIJA, OIB: 89935122156, ZADAR, VESLAČKA 3.</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.02.2021.